



**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРКАДАК
АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 13.11.2025 г. № 32-128

г. Аркадак

**О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
муниципального образования город
Аркадак Аркадакского муниципального
района Саратовской области**

В соответствии со ст. 33 Градостроительного Кодекса РФ, ст.ст. 7, 11.9 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2021 г. № 79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ № 131-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании Устава Аркадакского муниципального района Саратовской области, Совет муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области РЕШАЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Совета муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области от 27.09.2023 года № 10-47 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области» следующие изменения:

1.1. В статье 65 главы 13 раздела III «Градостроительные регламенты» в зоне П2 «Коммунально-складская зона» Основные виды разрешенного использования дополнить текстом следующего содержания:

- Общежития (3.2.4).

1.2. В статье 63 главы 13 раздела III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области в зоне Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)» Основные виды разрешенного использования дополнить текстом следующего содержания:

- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

1.3. В статье 64 главы 13 раздела III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки муниципального образования город

Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области в зонах ОД1 «Общественно-деловые зоны», ОД2 «Многофункциональная общественно-деловая зона» Основные виды разрешенного использования дополнить текстом следующего содержания:

- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

1.4. В статье 65 главы 13 раздела III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области в зоне П1 «Производственная зона» Основные виды разрешенного использования дополнить текстом следующего содержания:

- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

1.5. В статье 67 главы 13 раздела III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области в зоне СХ2 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» Основные виды разрешенного использования дополнить текстом следующего содержания:

- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит опубликованию в районной газете «Сельская Новь» и на официальном сайте администрации Аркадакского муниципального района в сети «Интернет»: <https://Arkadak.gosuslugi.ru>.

**Глава муниципального
образования город Аркадак**



А.В. Оваденков